

Số: 359/TB-CTHADS

Hải Phòng, ngày 24 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật giá ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Bản án số 45/2012/HSST ngày 30/3/2012 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng và Bản án số 454/2012/HSPT ngày 30/8/2012 của Tòa án nhân dân Tối cao;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 324/QĐ-CTHA ngày 10/7/2013 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 01/2023/DS-ST ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền;

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 04/2023/QĐ-PT ngày 16/5/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng;

Căn cứ văn bản số 345/CV-TA ngày 02 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 16/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng – địa chỉ: Lô CC 20 khu đô thị Hồ Sen – Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng (Người đại diện ký hợp đồng: Chấp hành viên Nguyễn Sơn Lâm).

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa số 8 Lô 8A1, với diện tích 425m² tại khu đô thị mới ngã năm sân bay Cát Bi, đường Lê Hồng Phong, phường Đông Khê, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng (Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CE 754931 cấp ngày 03/10/2016 của UBND thành phố Hải Phòng mang tên Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế công trình xây dựng Hải Phòng).

Mô tả tài sản: Theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá;
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản theo quy định pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;
- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy phép đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

3. Thời gian, địa điểm đăng ký hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 24/7/2023 đến hết 17 giờ 00 ngày 28/5/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng - Địa chỉ: Lô CC 20 khu đô thị Hồ Sen - Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng (Chấp hành viên Nguyễn Sơn Lâm - Điện thoại: 0936.602.707).

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tin);
- Trang TTĐT Cục THADS TP.Hải Phòng (để đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Sơn Lâm